**О необходимости соблюдения требований земельного законодательства**

Комитет по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области напоминает о необходимости соблюдения требований земельного законодательства.
 В настоящее время участились случаи нарушения норм соблюдения земельного законодательства гражданами, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями. К нарушениям земельного законодательства относятся в том числе, самовольное занятие земельного участка, неиспользование земельного участка в течение установленного законодательством срока или использование такого участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

 За такие виды нарушений предусмотрен административный штраф, размер которого установлен Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях. Комитет по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области осуществляет муниципальный земельный контроль с целью защиты прав и законных интересов правообладателей земельных участков от действий нарушителей земельного законодательства, а также устранения выявленных нарушений.
 В целях недопущения нарушений соблюдения земельного законодательства обращаем внимание граждан на необходимость оформления документов на земельные участки в соответствии с действующим законодательством. Информируем, что участились случаи обращения граждан в Комитет по управлению имуществом за разъяснениями соблюдения норм земельного законодательства в телефонном режиме, а также лично. В целях урегулирования вопросов входящих в компетенцию муниципального земельного контроля по границам земельных участков, целевому использованию и другим вопросам гражданам даются разъяснения для разрешения каждого конкретного случая.